

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

13:12:0626001

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 17 августа 2022 г.

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о заказчике

*Муниципальное учреждение Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия (ОГРН: 1021300890885, ИНН: 1312089775)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Постановление № б/н, от 17 августа 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

#### 2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Гиниятуллина Ляйсан Ринатовна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 11739685591

Контактный телефон: сот.: 89375208525

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: centr.kadastr@mail.ru

*РТ, Пестречинский район, с.Новое Шигалево, ЖК Царево, ул. Габдуллы Тукая, д.47кв. 59*

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

*СРО КИ Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья*

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 39 720

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:

*ООО "Центр экспертизы и кадастра"*

#### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

*№ 0809500000322001035\_111920, от 6 июня 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

#### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Письмо	№ 1347, от 20 июня 2022 г., выдан (составлен) Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия

1	2	3					
2	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	№ 111/7891, от 15 июня 2022 г.					
<b>5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории</b>							
Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>							
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 29 июня 2022 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Черемис, пир.	3	398 421,44	1 197 573,10	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Изосимовка Нов., пир.	4	383 219,35	1 199 597,32			
3	Паньжа, -		367 545,94	1 201 331,12			
<b>6. Сведения о средствах измерений</b>							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)			
1	2	3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80	Номер: 61944-15. Срок действия: до 14.06.2023		№С-ВІОМ/15-06-2022/163783679 от 15.06.2022 г.			
<b>7. Пояснения к разделам карты-плана территории</b>							

«Пояснительная записка»

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 15 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 13:12:0626001, из них:

- 8 земельных участков, местоположение которых уточнено;
- 1 земельный участок в отношении которого исправилась реестровая ошибка;
- 6 объектов капитального строительства местоположение которого уточнено.

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Муниципального контракта №0809500000322001035\_111920 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 06.06.2022г., а также на основании Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ от 06.06.2022г.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 13:12:0626001 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (6 шт.) по следующим причинам:

1. Земельные участки с кадастровыми номерами 13:12:0626001:1 и 13:12:0626001:7 не представилось возможным идентифицировать.
2. Фактическое использование уточненных земельных участков с кадастровыми номерами 13:12:0626001:11, 13:12:0626001:129, 13:12:0626001:17 соответствуют сведениям ЕГРН;
3. Объект капитального строительства с кадастровым номером 13:12:0626001:15 не представилось возможным идентифицировать.

Сведения о кадастровом инженере:

1. Гиниятуллина Ляйсан Ринатовна;
2. СНИЛС 117-396-855 91;
3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 39720 от 10.03.2021г.;
4. Контактный телефон: 89375208525;
5. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж); Lays205@mail.ru;
6. Сокращенное наименование юридического лица, работником которого является кадастровый инженер: ООО «Центр экспертизы и кадастра», расположенное по адресу: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж);
7. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО КИ Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья, номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №009 от 21.10.2016г., реестровый номер №1886 от 10.03.2021г.;
8. ВЫПИСКА из ПРОТОКОЛА № 05/20-КЗН;
9. Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ №б/н от «06» июня 2022г.

«Сведения об уточняемых земельных участках»

В ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены 8 земельных участков.

В территориальной зоне «зона малоэтажной индивидуальной застройки» расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 13:12:0626001:2, 13:12:0626001:3, 13:12:0626001:4, 13:12:0626001:5, 13:12:0626001:6, 13:12:0626001:8, 13:12:0626001:9, 13:12:0326001:547.

Уточняемые земельные участки расположены в границах территориальной зоны «зона малоэтажной индивидуальной застройки» Источник официального опубликования сайт ФГИС ТП (<https://fgistp.economy.gov.ru/>). ПЗЗ утверждены Решением Совета депутатов Рыбкинского сельского поселения от 25.04.2012 № 6. Предельные минимальные и максимальные размеры для разрешенного вида использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства» составляют по минимальному размеру земельного участка - не установлено, по максимальному 3000 кв.м. Источник официального опубликования сайт ФГИС ТП (<https://fgistp.economy.gov.ru/>)

В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, вдоль зданий, отмокам зданий и меже.

Согласно сведениям ЕГРН земельный участок с кадастровым номером 13:12:0326001:547 расположен в кадастровом квартале 13:12:0326001, однако по факту земельный участок с кадастровым номером 13:12:0326001:547 расположен в кадастровом квартале 13:12:0626001.

"Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ"

В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлен земельный участок с кадастровым номером 13:12:0626001:128.

В результате осуществления кадастровых работ была исправлена реестровая ошибка в отношении земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:128. Суть реестровой ошибки состоит в несоответствии сведений о фактическом местоположении границ их местоположению по сведениям ЕГРН, а именно в результате натурного обследования земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:128 было выявлено характерное смещение.

Границы земельного участка на местности проходят по ограждениям и меже, при этом граница земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, здания, сведения о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельных участков методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой.

Местоположение и площадь земельного участка при исправлении реестровой ошибки не изменилось. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками.

«Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке»

В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 6 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 13:12:0626001:12, 13:12:0626001:13, 13:12:0626001:14, 13:12:0626001:16, 13:12:0626001:130, 13:12:0326001:1375.

Согласно сведениям ЕГРН ОКС с кадастровым номером 13:12:0326001:1375 расположен в кадастровом квартале 13:12:0326001, однако по факту ОКС с кадастровым номером 13:12:0326001:1375 расположен в кадастровом квартале 13:12:0626001.

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:2**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н165У	—	—	401 220,60	1 204 466,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н166У	—	—	401 202,55	1 204 490,68			
н167У	—	—	401 132,00	1 204 438,61			
н168У	—	—	401 150,01	1 204 413,46			
н165У	—	—	401 220,60	1 204 466,05			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н165У	н166У	30,54	по меже	Местоположение границы от т. н165У до т. н166У считается спорным
н166У	н167У	87,68		Местоположение границы от т. н166У до т. н167У считается спорным
н167У	н168У	30,93		Местоположение границы от т. н167У до т. н168У считается спорным
н168У	н165У	88,03		Местоположение границы от т. н168У до т. н165У считается спорным

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:12:0626001:2**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2700 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 700,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 700
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:8**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н197У	—	—	401 379,19	1 204 241,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н198У	—	—	401 351,64	1 204 269,63			
н199У	—	—	401 315,91	1 204 235,25			

1	2	3	4	5	6	7	8
н200У	—	—	401 304,72	1 204 226,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н201У	—	—	401 313,12	1 204 214,32			
н202У	—	—	401 314,06	1 204 214,99			
н203У	—	—	401 331,47	1 204 192,23			
н204У	—	—	401 341,79	1 204 200,91			
н205У	—	—	401 345,39	1 204 207,23			
н197У	—	—	401 379,19	1 204 241,08			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0626001:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н197У	н198У	39,67	по меже	Местоположение границы от т. н197У до т. н198У считается спорным
н198У	н199У	49,58		Местоположение границы от т. н198У до т. н199У считается спорным
н199У	н200У	14,42		Местоположение границы от т. н199У до т. н200У считается спорным
н200У	н201У	14,51		Местоположение границы от т. н200У до т. н201У считается спорным
н201У	н202У	1,15		Местоположение границы от т. н201У до т. н202У считается спорным
н202У	н203У	28,66		Местоположение границы от т. н202У до т. н203У считается спорным
н203У	н204У	13,48		Местоположение границы от т. н203У до т. н204У считается спорным
н204У	н205У	7,27		Местоположение границы от т. н204У до т. н205У считается спорным





1	2	3	4	5	6	7	8
н188У	—	—	401 725,68	1 204 410,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н189У	—	—	401 654,03	1 204 459,60			
н190У	—	—	401 650,74	1 204 459,09			
н191У	—	—	401 636,24	1 204 441,53			
н192У	—	—	401 653,35	1 204 428,12			
н193У	—	—	401 663,37	1 204 421,15			
н194У	—	—	401 660,00	1 204 415,78			
н195У	—	—	401 672,40	1 204 407,39			
н196У	—	—	401 709,29	1 204 384,69			
н188У	—	—	401 725,68	1 204 410,48			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:6**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н188У	н189У	86,87	по меже	Местоположение границы от т. н188У до т. н189У считается спорным
н189У	н190У	3,33		Местоположение границы от т. н189У до т. н190У считается спорным
н190У	н191У	22,77		Местоположение границы от т. н190У до т. н191У считается спорным
н191У	н192У	21,74		Местоположение границы от т. н191У до т. н192У считается спорным
н192У	н193У	12,21		Местоположение границы от т. н192У до т. н193У считается спорным

1	2	3	4	5
н193У	н194У	6,34	по меже	Местоположение границы от т. н193У до т. н194У считается спорным
н194У	н195У	14,97		Местоположение границы от т. н194У до т. н195У считается спорным
н195У	н196У	43,31		Местоположение границы от т. н195У до т. н196У считается спорным
н196У	н188У	30,56		Местоположение границы от т. н196У до т. н188У считается спорным

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0626001:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2697 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 697,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 700
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:5**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н182У	—	—	401 657,33	1 204 488,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н183У	—	—	401 609,74	1 204 534,78			
н184У	—	—	401 581,13	1 204 505,27			
н185У	—	—	401 629,03	1 204 459,77			
н186У	—	—	401 639,17	1 204 471,60			
н187У	—	—	401 641,77	1 204 471,13			
н182У	—	—	401 657,33	1 204 488,55			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н182У	н183У	66,35	по меже	Местоположение границы от т. н182У до т. н183У считается спорным
н183У	н184У	41,10		Местоположение границы от т. н183У до т. н184У считается спорным
н184У	н185У	66,07		Местоположение границы от т. н184У до т. н185У считается спорным

1	2	3	4	5
н185У	н186У	15,58	по меже	Местоположение границы от т. н185У до т. н186У считается спорным
н186У	н187У	2,64		Местоположение границы от т. н186У до т. н187У считается спорным
н187У	н182У	23,36		Местоположение границы от т. н187У до т. н182У считается спорным

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0626001:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2701 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 701,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 700
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:9**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	401 594,09	1 204 410,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н206У	—	—	401 612,35	1 204 434,60			
н207У	—	—	401 601,37	1 204 443,53			
н208У	—	—	401 603,95	1 204 446,80			
н209У	—	—	401 554,39	1 204 489,28			
н210У	—	—	401 532,24	1 204 462,68			
н3У	—	—	401 536,45	1 204 459,04			
н2У	—	—	401 575,14	1 204 425,63			
н1У	—	—	401 594,09	1 204 410,96			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:9**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н206У	29,87	по меже	Местоположение границы от т. н1У до т. н206У считается спорным

1	2	3	4	5
н206У	н207У	14,15	по меже	Местоположение границы от т. н206У до т. н207У считается спорным
н207У	н208У	4,17		Местоположение границы от т. н207У до т. н208У считается спорным
н208У	н209У	65,27		Местоположение границы от т. н208У до т. н209У считается спорным
н209У	н210У	34,61		Местоположение границы от т. н209У до т. н210У считается спорным
н210У	н3У	5,57		Местоположение границы от т. н210У до т. н3У считается спорным
н3У	н2У	51,12		Местоположение границы от т. н3У до т. н2У считается спорным
н2У	н1У	23,96		Местоположение границы от т. н2У до т. н1У считается спорным

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0626001:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д, Лесная ул, 5
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2711 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 711,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 700
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	11
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0626001:14
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:4**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н178У	—	—	401 532,22	1 204 331,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н181У	—	—	401 468,16	1 204 380,34			
н180У	—	—	401 488,63	1 204 406,98			
н179У	—	—	401 552,26	1 204 358,09			
н178У	—	—	401 532,22	1 204 331,14			
н178У	—	—	401 532,22	1 204 331,14			
Вырез 1 из 1							
93	—	—	401 522,25	1 204 340,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
94	—	—	401 522,30	1 204 340,30			
95	—	—	401 522,25	1 204 340,41			
96	—	—	401 522,14	1 204 340,46			
97	—	—	401 522,02	1 204 340,41			
98	—	—	401 521,98	1 204 340,30			
99	—	—	401 522,02	1 204 340,19			

1	2	3	4	5	6	7	8
100	—	—	401 522,14	1 204 340,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
93	—	—	401 522,25	1 204 340,19			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0626001:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н178У	н179У	33,58	по меже	Местоположение границы от т. н178У до т. н179У считается спорным
н179У	н180У	80,24		Местоположение границы от т. н179У до т. н180У считается спорным
н180У	н181У	33,60		Местоположение границы от т. н180У до т. н181У считается спорным
н181У	н178У	80,77		Местоположение границы от т. н181У до т. н178У считается спорным

**Вырез 1 из 1**

93	94	0,12	—	—
94	95	0,12		
95	96	0,12		
96	97	0,13		
97	98	0,12		
98	99	0,12		
99	100	0,13		
100	93	0,12		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0626001:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—



1	2	3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2704 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 704,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м²	2 700
5	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м²	4
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м²	Pмин = — Pмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:3**

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н169У	—	—	401 500,02	1 204 286,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н170У	—	—	401 510,63	1 204 300,94			
н171У	—	—	401 506,05	1 204 304,12			
н172У	—	—	401 512,62	1 204 313,84			
н173У	—	—	401 467,59	1 204 343,57			
н174У	—	—	401 440,34	1 204 302,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н175У	—	—	401 482,67	1 204 274,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н176У	—	—	401 487,90	1 204 280,39			
н177У	—	—	401 493,96	1 204 290,39			
н169У	—	—	401 500,02	1 204 286,86			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0626001:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н169У	н170У	17,63	по меже	Местоположение границы от т. н169У до т. н170У считается спорным
н170У	н171У	5,58		Местоположение границы от т. н170У до т. н171У считается спорным
н171У	н172У	11,73		Местоположение границы от т. н171У до т. н172У считается спорным
н172У	н173У	53,96		Местоположение границы от т. н172У до т. н173У считается спорным
н173У	н174У	48,98		Местоположение границы от т. н173У до т. н174У считается спорным
н174У	н175У	51,08		Местоположение границы от т. н174У до т. н175У считается спорным
н175У	н176У	8,04		Местоположение границы от т. н175У до т. н176У считается спорным
н176У	н177У	11,69		Местоположение границы от т. н176У до т. н177У считается спорным
н177У	н169У	7,01		Местоположение границы от т. н177У до т. н169У считается спорным

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0626001:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2702 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 702,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 700
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326001:547**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н231У	—	—	401 586,37	1 204 254,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н232У	—	—	401 599,07	1 204 272,46			
н233У	—	—	401 544,67	1 204 314,50			

1	2	3	4	5	6	7	8
н234У	—	—	401 531,36	1 204 297,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н231У	—	—	401 586,37	1 204 254,77			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326001:547

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н231У	н232У	21,78	по меже	Местоположение границы от т. н231У до т. н232У считается спорным
н232У	н233У	68,75		Местоположение границы от т. н232У до т. н233У считается спорным
н233У	н234У	21,76		Местоположение границы от т. н233У до т. н234У считается спорным
н234У	н231У	69,52		Местоположение границы от т. н234У до т. н231У считается спорным

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0326001:547

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский муниципальный район, Рыбкинское сельское поселение, д. Кирляй, ул. Лесная, 14
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1505 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 505,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 500
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	5
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0326001:1375
8	Иные сведения	—

### Сведения об образуемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

#### 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

#### 3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м <sup>2</sup>	Pмин = Pмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:128**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	401 594,09	1 204 410,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2У	—	—	401 575,14	1 204 425,63			
210/н3У	401 532,24	1 204 462,68	401 536,45	1 204 459,04			
9/н4У	401 511,87	1 204 436,75	401 516,42	1 204 432,87			
10/н5У	401 548,09	1 204 405,93	401 548,09	1 204 405,93			
н6У	—	—	401 564,54	1 204 392,12			
12/н7У	401 575,33	1 204 405,69	401 573,28	1 204 385,13			
н8У	—	—	401 584,03	1 204 398,33			
н1У	—	—	401 594,09	1 204 410,96			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:128**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	23,96	—	—



1	2	3	4	5
н2У	210/н3У	51,12	—	—
210/н3У	9/н4У	32,96		
9/н4У	10/н5У	41,58		
10/н5У	н6У	21,48		
н6У	12/н7У	11,19		
12/н7У	н8У	17,02		
н8У	н1У	16,15		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0626001:128

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2448 ± 17
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 448,00)} = 17$
3	Иные сведения	В результате осуществления кадастровых работ была исправлена реестровая ошибка в отношении земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:128. Суть реестровой ошибки состоит в несоответствии сведений о фактическом местоположении границ их местоположению по сведениям ЕГРН, а именно в результате натурного обследования земельного участка с кадастровым номером 13:12:0626001:128 было выявлено характерное смещение.

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0626001:13

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2150	—	—	—	401 323,10	1 204 223,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2160	—	—	—	401 318,67	1 204 229,09	—			
	н2170	—	—	—	401 311,59	1 204 222,56	—			
	н2180	—	—	—	401 316,21	1 204 217,55	—			
	н2150	—	—	—	401 323,10	1 204 223,90	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0626001:13**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0626001:8
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0626001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д, Лесная ул, д 21
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0626001:130

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2190	—	—	—	401 367,17	1 204 150,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2200	—	—	—	401 373,46	1 204 156,19	—			
	н2210	—	—	—	401 370,08	1 204 159,86	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н222О	—	—	—	401 363,74	1 204 154,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н219О	—	—	—	401 367,17	1 204 150,73	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0626001:130**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0626001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	431330, Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Лесная ул, д 15
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0626001:12

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2110	—	—	—	401 409,27	1 204 138,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2120	—	—	—	401 415,89	1 204 145,69	—			
	н2130	—	—	—	401 411,68	1 204 149,28	—			
	н2140	—	—	—	401 405,43	1 204 141,95	—			
	н2110	—	—	—	401 409,27	1 204 138,68	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0626001:12**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0626001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д, Лесная ул, д 24
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0626001:16

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н227О	—	—	—	401 620,90	1 204 452,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н228О	—	—	—	401 612,71	1 204 459,60	—			
	н229О	—	—	—	401 609,03	1 204 455,33	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2300	—	—	—	401 617,25	1 204 448,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2270	—	—	—	401 620,90	1 204 452,62	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0626001:16**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0626001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д, Лесная ул, д 3
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0626001:14

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2230	—	—	—	401 599,47	1 204 427,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2240	—	—	—	401 603,45	1 204 432,54	—			
	н2250	—	—	—	401 595,82	1 204 438,45	—			
	н2260	—	—	—	401 592,05	1 204 433,58	—			
	н2230	—	—	—	401 599,47	1 204 427,39	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0626001:14**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—



1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0626001:9
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0626001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д, Лесная ул, д 5
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0326001:1375

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2350	—	—	—	401 543,53	1 204 294,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2360	—	—	—	401 548,78	1 204 301,72	—			
	н2370	—	—	—	401 544,85	1 204 304,81	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2380	—	—	—	401 539,48	1 204 298,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
	н2350	—	—	—	401 543,53	1 204 294,95	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0326001:1375**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0326001:547
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	431330, Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кирляй д, Лесная ул, д. 14
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства**

**с кадастровым номером** \_\_\_\_\_

**Зона №** \_\_\_\_\_

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером** \_\_\_\_\_

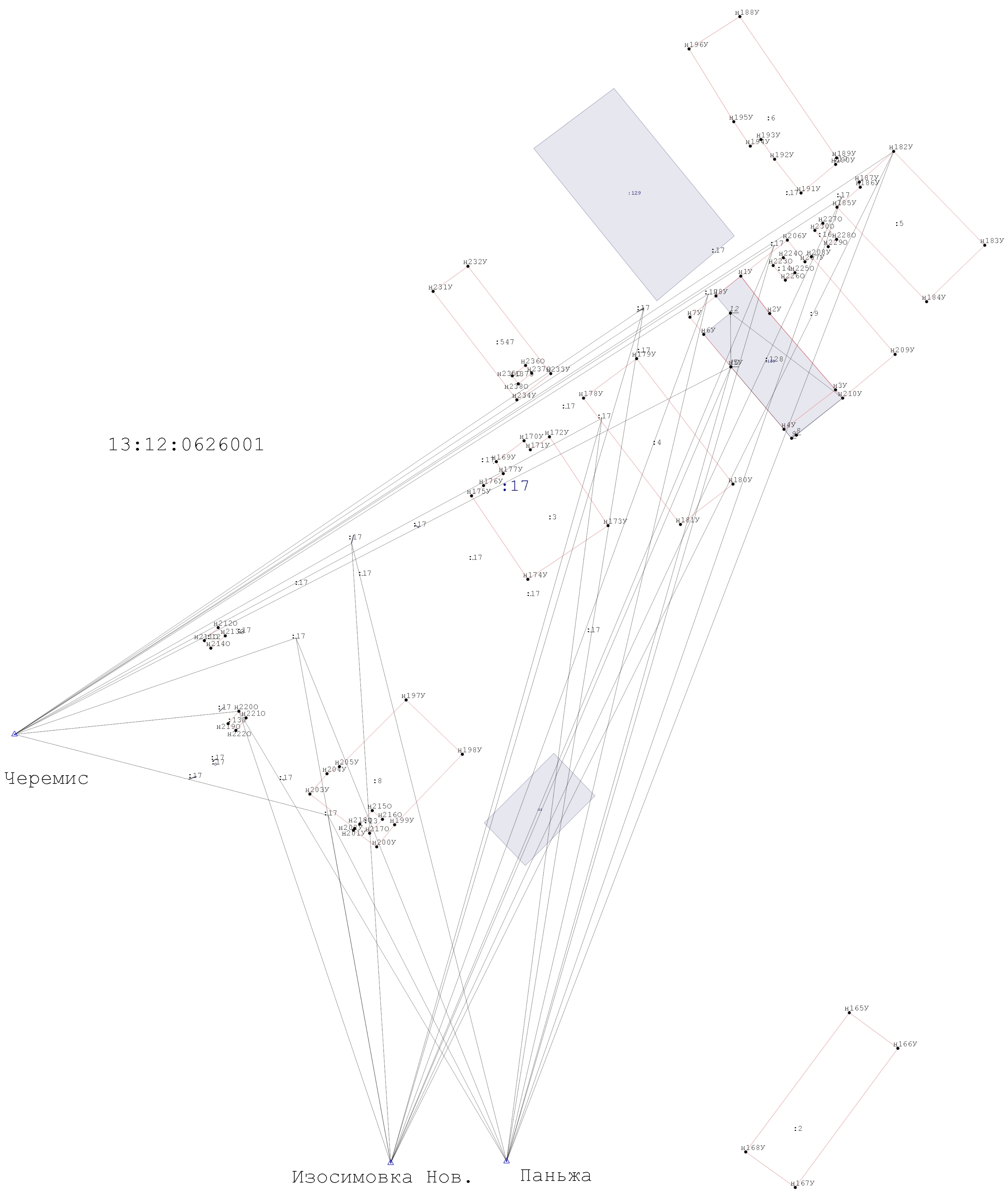
1.

13:12:0626001










Масштаб 1:800

- Условные обозначения:**
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - - существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - - зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ 13.00-6.306
  - - граница кадастрового квартала
  - - прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  - - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  - - существующая точка, имеющаяся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  - - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - кадастровый номер земельного участка
  - - кадастровый номер квартала





Условные обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  5 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Пункт государственной геодезической сети
-  116 - Кадастровый номер земельного участка
-  Паньжа - Название пункта ГТС сети